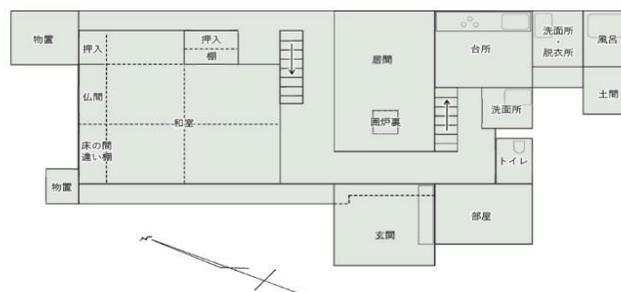


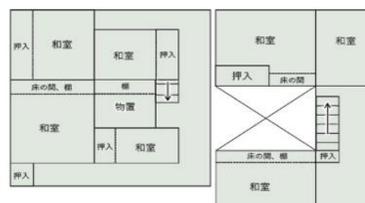
部分的に改修工事済の古民家
国道249号 から 50m



1階



2階



物件種目	売戸建 (宅地1筆・建物1棟)
所在	鳳珠郡能登町字小垣五字 54番地
価格	250万円

宅地面積	803.3 m ²	
	242 坪	
建物	面積	合計 414.14m ² (125.28坪)
		1F:243.59m ² 2F:170.55m ²
	構造	木造瓦葺2階建
付属建物	登記上: 土蔵、物置	

権利	所有権	立地	平坦地
上下水道	公営水道	水	現在上下水利用可
都市計画	都市計画区域外	地目	宅地
アクセス	スーパー、総合病院、役場 それぞれ車15分		
特徴	囲炉裏・食器・照明器具あり トイレ・洗面改修済		
現況	空き家	引渡日	即時
駐車場	敷地内に2台可		
接道	里道に2面接道 国道249号まで50m		
条件	現状有姿 売主側での境界確認不可		

備考	別荘として使っていた古民家。家の中ではできるだけ残物撤去しますが、大型家具と食器類は残します。現状有姿。地震の影響は比較的小さいが要補修。(ただし納屋(旧馬小屋)は状態が悪く、利用は難、残置物多。解体推奨)
----	---

(公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 不動産保証協会会員

免許番号 石川(2) 第4178号

アドレス

石川県金沢市東兼六町1-26ガルテン東兼六123 (完全予約制)
https://monsoonplanning.com

■取引態様

■報酬形態

■情報公開日

商号

株式会社モンsoon企画

問い合わせはメールで info@monsoonplanning.com

専任媒介

規定

2024.06.20